



*Наследие центра. Приватность загорода.*



# РАСПОЛОЖЕНИЕ



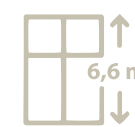
Престижный адрес на легендарной Пятницкой



Уникальный жилой особняк в исторической локации



Авторская архитектура со скульптурным акцентом



Эффектное пространство с вторым светом



Удобный выезд на Садовое, Бульварное кольцо и Новый Арбат



Подземный паркинг и инфраструктура для персонала



Дом в сквере, окруженный крупномерами сосен



# about

friday  
VILLAS

## DOUBLE VILLA

647,2 KB.M (577,7)

---

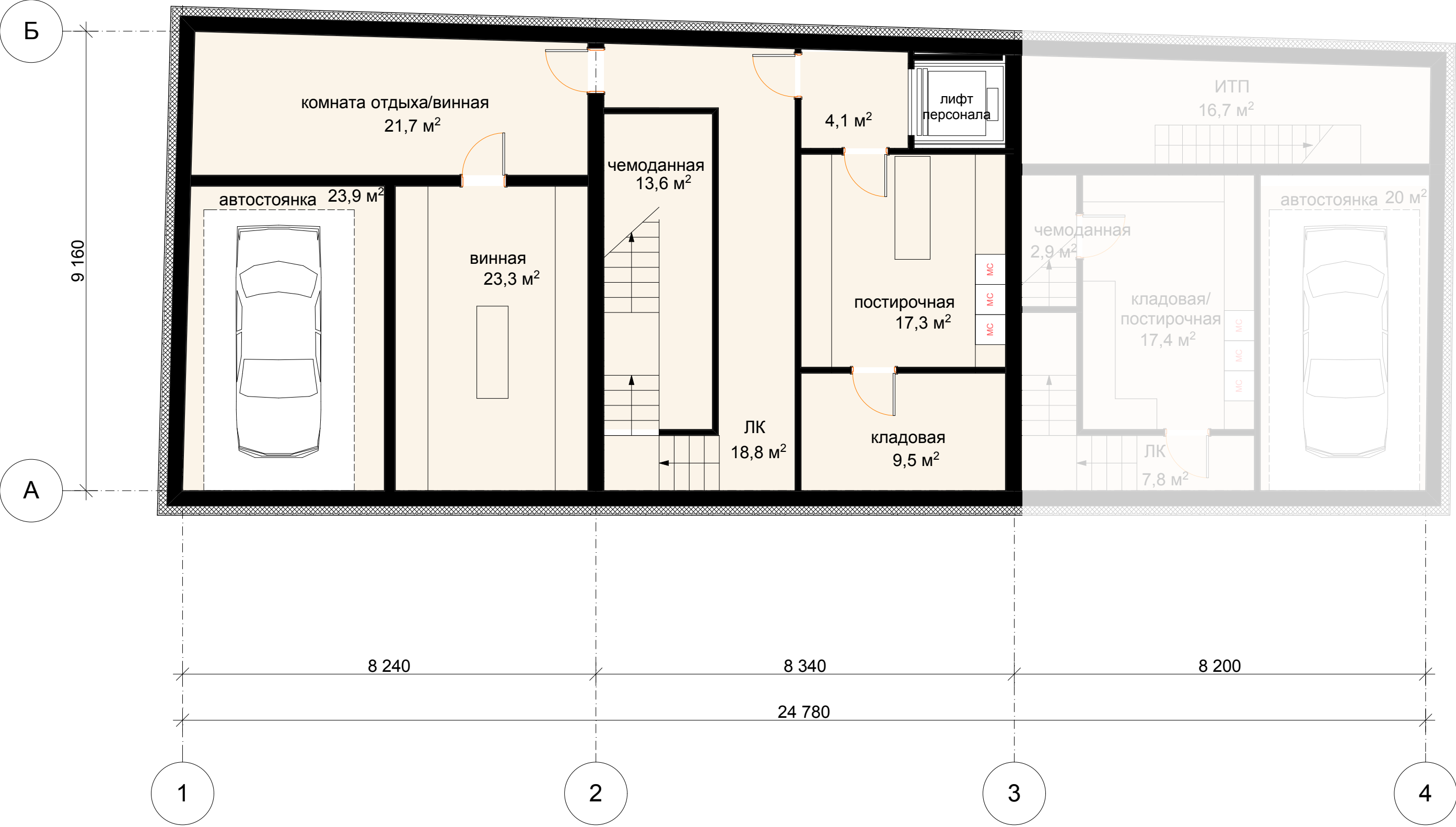
Уникальная городская вилла с собственной входной группой, паркингом на 2 м/м и открытой террасой на кровле.

Вилла имеет дополнительный вход со стороны внутреннего двора, отдельные помещения для персонала, 3 мастер-спальни, гостевые спальни и кухню-гостиную с дровяным камином. (Высота потолков от 3,3 до 6,6 м в зоне второго света)



**Резиденты Пятницкая 37 Friday получают доступ к инфраструктуре и сервисам Пятницкая 40 Chalet, включающие 15 метровый бассейн, сауну и хаммам, фитнес и спа, залы для гимнастики и йоги. Также в случае необходимости возможно приобрести дополнительные машиноместа.**

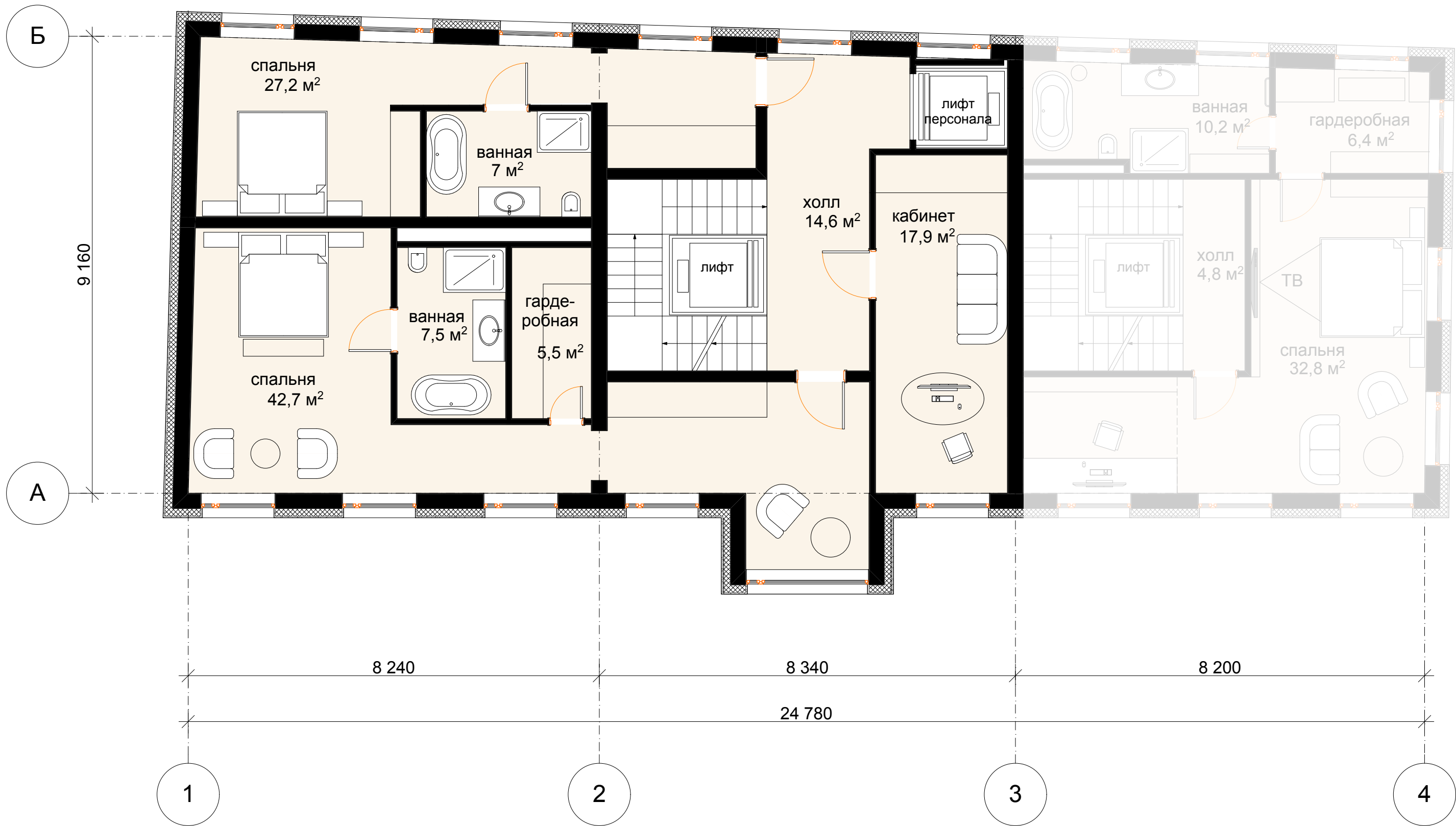
ПЛАН - 1 ЭТАЖА



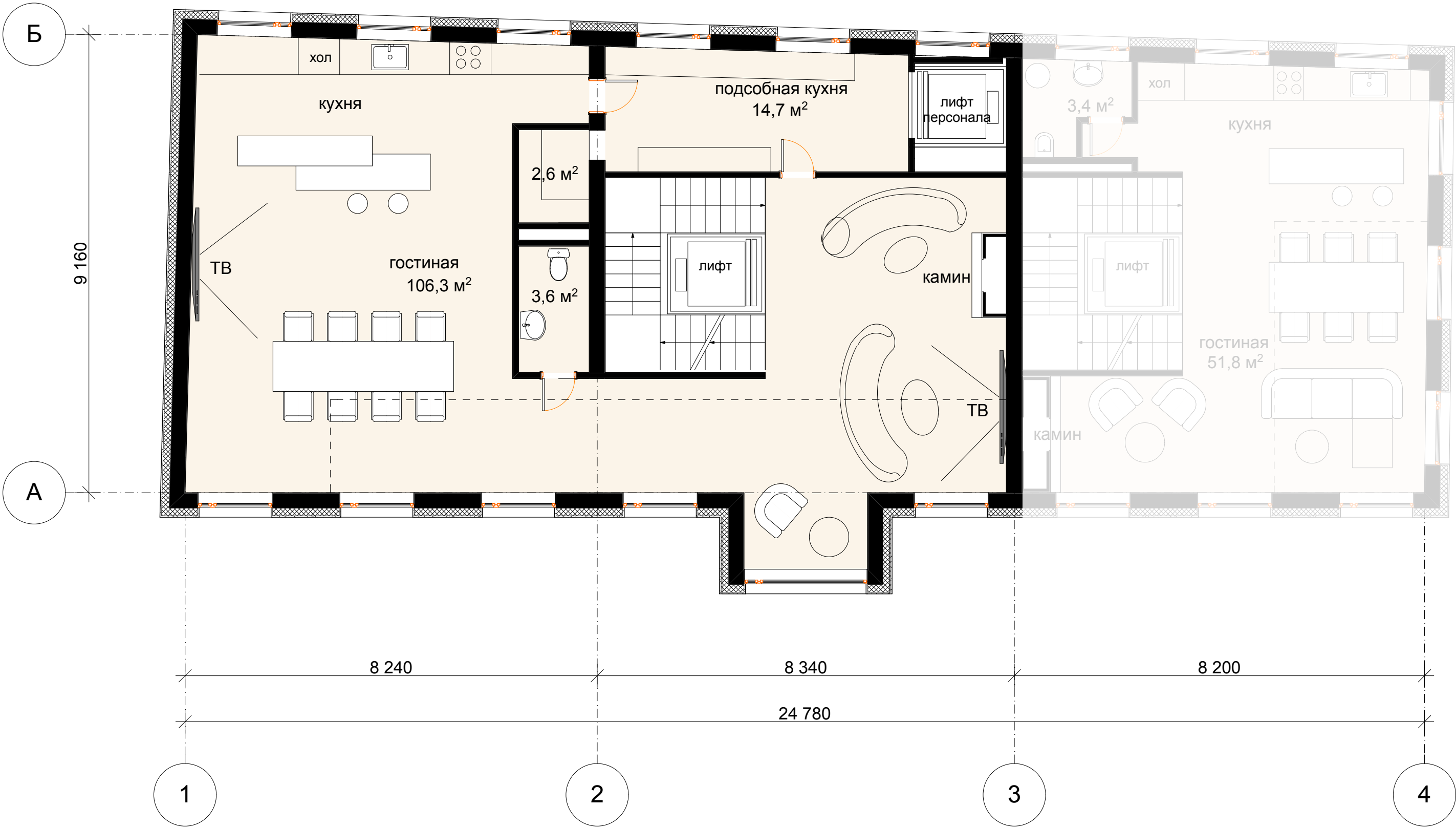
# ПЛАН 1 ЭТАЖА



ПЛАН 2 ЭТАЖА

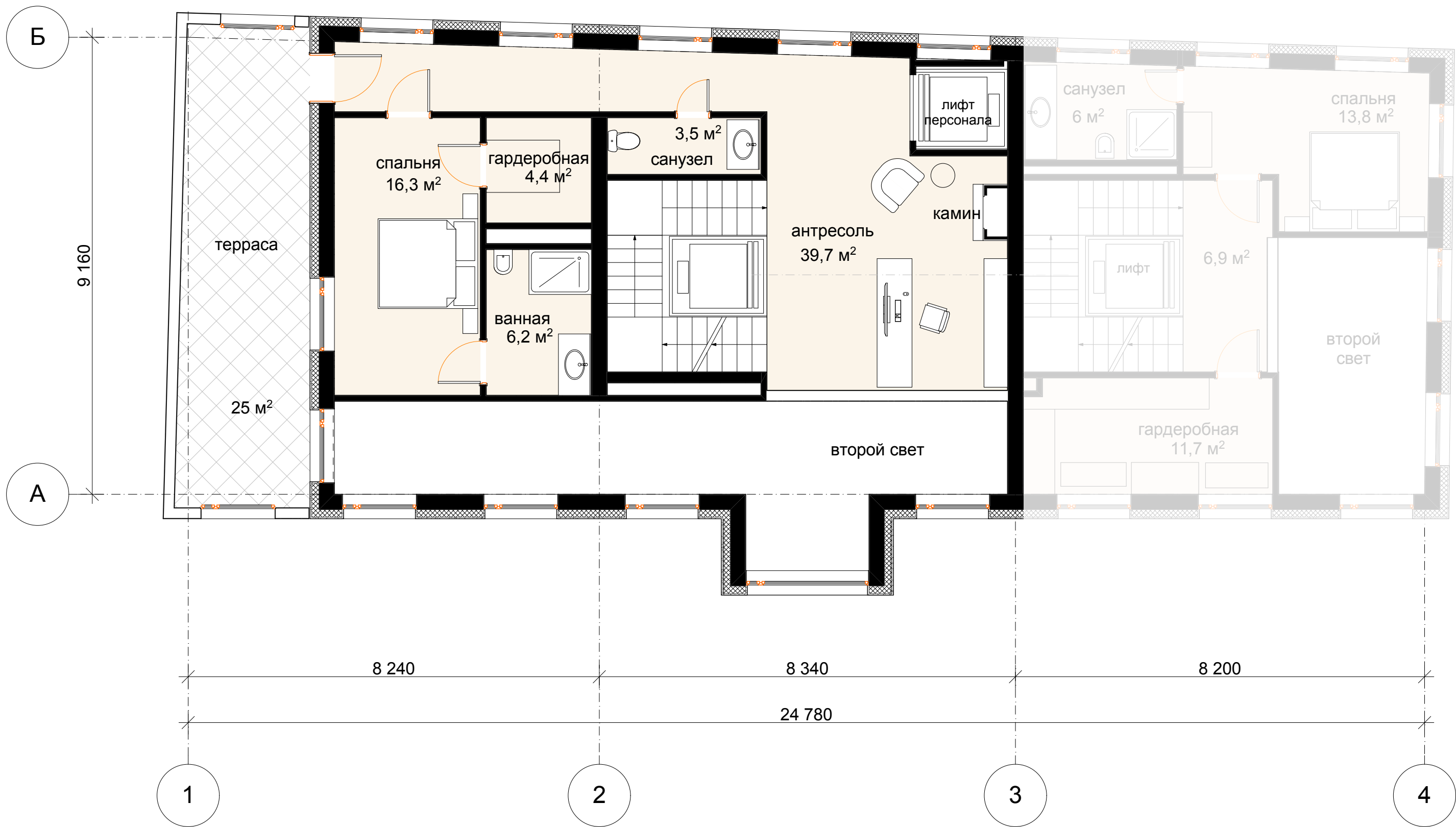


ПЛАН 3 ЭТАЖА



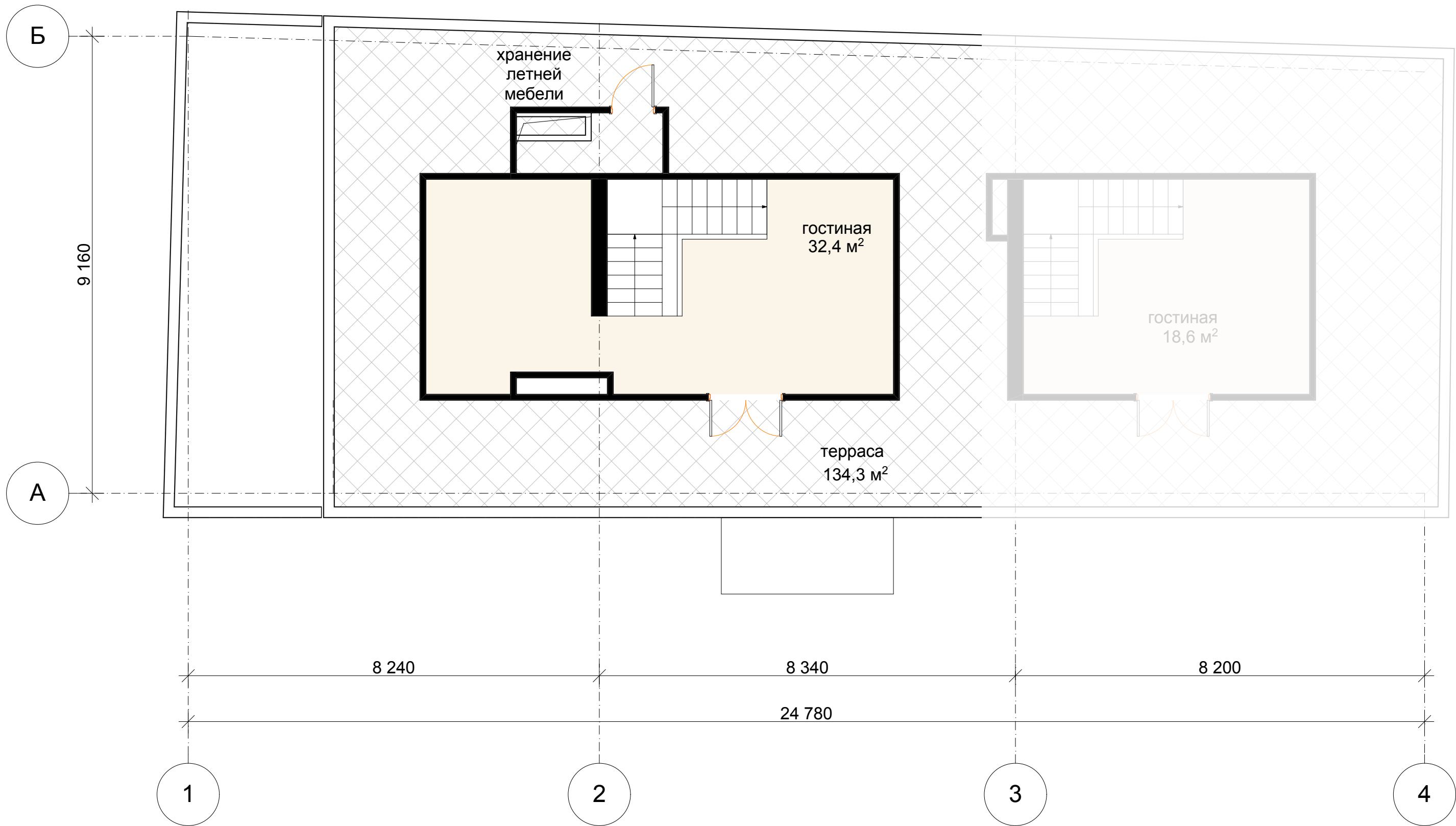


ПЛАН АНТРЕСОЛИ





ПЛАН КРОВЛИ



## ПАРКИНГ

friday  
VILLAS





## КУХНЯ - ГОСТИНАЯ

friday  
VILLAS







Интерьер вилл, оформленный в стиле современной классики с оттенками брутальности, представляет собой уникальное сочетание элегантности и умиротворения, идеально подходящее для большой семьи.

Натуральные материалы, такие как мрамор и ценные породы дерева, а также продуманное сочетание текстур и оттенков придают интерьеру изысканность и благородство.

Интерьер сочетает в себе множество интересных решений, которые подчеркнут индивидуальность каждого члена семьи.





Мраморное сердце кухни, ценные породы дерева, акцентные вставки из оникса, инженерная доска Finex и керамогранит Porcelanosa создают атмосферу спокойствия и гармонии во всем пространстве.

Встроенная бытовая техника Miele, мебель Cesar и эксклюзивная сантехника Salini создают единство в сочетании брутальности и классики. Продуманная система умного дома – финальный штрих пространства, которое подчиняется вам.

**НИ**

**hitech**

**development**

ИСКУССТВО НЕДВИЖИМОСТИ

[hitdev.ru](https://hitdev.ru)